

***monograf***

***Keretakan Bangunan  
dan  
Punca-puncanya***

***Disediakan Oleh***

***Wan Min bin Wan Mat  
Panel Pengurusan dan Pembangunan Harta Tanah  
Fakulti Ukur dan Harta Tanah  
Universiti Teknologi Malaysia  
Skudai***

***Jun, 1995***

## SENARAI KANDUNGAN

KANDUNGAN	MUKA SURAT
<b>1.0 PENGENALAN</b>	<b>1</b>
<b>2.0 KERETAKAN STRUKTUR DAN BUKAN STRUKTUR</b>	<b>1</b>
<b>3.0 KERETAKAN AKTIF DAN TIDAK AKTIF</b>	<b>2</b>
<b>4.0 PUNCA-PUNCA KERETAKAN</b>	
4.1 Keretakan Struktur dan Puncanya	5
4.1.1 Kegagalan Struktur Bawah	5
4.1.2 Tindakan Suhu dan Kelembapan	16
4.1.3 Tindakan Kimia	17
4.2 Keretakan Bukan Struktur dan Puncanya	17
<b>5.0 HUBUNGAN ANTARA CORAK KERETAKAN DAN PUNCA</b>	<b>18</b>
5.1 Keretakan Akibat Kegagalan Sokongan Bawah Atau Kegagalan Tanah	19
5.2 Keretakan Akibat Pergerakan Suhu	21
5.3 Keretakan Akibat Kelembapan	24
5.4 Keretakan Akibat Tindakan Kimia	25
5.5 Keretakan Akibat Mutu Kerja Yang Rendah	26
<b>6.0 CARA-CARA MENENTUKAN PUNCA KERETAKAN</b>	<b>27</b>
6.1 Mendapatkan Maklumat Am Bangunan	27
6.2 Pemeriksaan Awal Bagi Menentukan Punca Keretakan	29
6.3 Pemeriksaan Terperinci Bagi Mengesahkan Punca Sebenar Kecacatan	32
<b>7.0 LANGKAH-LANGKAH PEMBAIKAN</b>	<b>35</b>